

TORRAZZA ENERGY

OGGETTO: RICHIESTA AFFISSIONE / PUBBLICAZIONE DI AVVISO PUBBLICO PER IRREPERIBILI (art. 52-ter c. 2 del decreto espropri DPR 327/2001) ED EVIDENZE CIRCA LA TRAMMISSIONE, PRESSO SOGGETTI COINVOLTI, DELLA COMUNICAZIONE DI CONCLUSIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DEI LAVORI DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA, svoltasi ai sensi degli artt. 14 c. 2 e 14-bis L. 241/90, NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI "AUTORIZZAZIONE UNICA REGIONALE A COSTRUIRE ED ESERCIRE LA RETE E L'IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA E DELLE OPERE INDISPENSABILI ALLE STESSE, ALLA TENSIONE NOMINALE DI 15 KV" (R.D. 1775/1933, D.P.R. 327/2001, D.Lgs. 330/2004, l.r. 3/2023, Linee Guida nazionali adottate con Decreto MITE 20.10.2022), nei Comuni di Torrazza Piemonte e Verolengo (prov. TO), ad istanza di TORRAZZA ENERGY S.r.l., subentrata a NAT POWER RE srl.

La scrivente Società TORRAZZA ENERGY S.R.L. con sede legale in VIA SAVONA, 97 – 20144 MILANO (MI), P.IVA 12458680969, Codice Fiscale 12458680969 e PEC: torrazza.energy@legalmail.it, iscritta al registro delle imprese di MILANO MONZA BRIANZA LODI, in persona del legale rappresentante TIZIANA MARIA CUMERLATO, nata a CUNEO (CN) il 01/09/1960, Codice Fiscale CMRTNM60P41D205P, Amministratore Unico della Società di gestione del servizio elettrico, in relazione al progetto in oggetto;

PREMESSO CHE

- i. In data 17 maggio 2023, protocollo n. 21302/A1800A del 18 maggio 2023, la Società NAT POWER RE srl, con sede legale in Milano (MI) Via Savona 97, in persona del legale rappresentante Pupillo Giorgio, ha presentato domanda, unitamente agli elaborati progettuali in formato digitale, ai sensi dell'art. 60 l.r. n. 3/2023, per l' "Autorizzazione Unica regionale a costruire, esercire e modificare la rete e l'impianto di distribuzione di energia elettrica e delle opere indispensabili alle stesse, alla tensione nominale di 15 kV" nei Comuni di Torrazza Piemonte e Verolengo (TO), connessa con il "Campo Fotovoltaico Torrazza Piemonte" soggetto a PAS, ai sensi dell'art. 6 D.Lgs.28/2011 e s.m.i..
- ii. Per l'infrastruttura de quo la Società richiedente NAT Power RE srl ha richiesto la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza e inamovibilità, anche ai fini dell'esproprio e/o asservimento coattivo (servitù di elettrodotto) dei beni occorrenti; pertanto, è stata disposta la comunicazione dell'avvio del procedimento ai proprietari delle particelle catastali coinvolte, tra cui il Soggetto/Ente destinatario della presente comunicazione, inoltre sono stati soddisfatti tutti i restanti adempimenti occorrenti, nel rispetto del D.P.R. 327/2001, come meglio descritti nella determinazione dirigenziale ATTO DD 2780/A1802B/2023 DEL 10/11/2023, allegata alla presente comunicazione.
- iii. Nel corso del suddetto procedimento di Autorizzazione Unica regionale è avvenuta la voltura (cambio intestazione) dell'istanza del procedimento amministrativo de quo, facente capo alla NAT POWER RE srl, legalmente rappresentata dal Sig. Giorgio Pupillo, in qualità di amministratore unico, in favore della Società TORRAZZA ENERGY srl con sede legale in Via Savona, 97 -Milano (MI), legalmente rappresentata dal Sig. Nicola Volpe, in qualità di amministratore unico, come risulta dalla documentazione presentata con PEC prot. n. 36022 del 24.08.2023 dal legale rapp.te della NAT POWER Re srl, giusta cessione del ramo d'azienda in data 02.08.2023, da cui si evince la volontà di subentro nella titolarità del provvedimento autorizzatorio della Società TORRAZZA ENERGY srl;
- iv. In data 09.11.2023, la Società TORRAZZA ENERGY srl subentrante nel procedimento, comunicava il nominativo del nuovo amministratore unico nella persona della sig.ra Cumerlato Tiziana Maria
- v. si è provveduto all'invio degli Avvisi di conclusione dell'iter di Autorizzazione Unica Regionale

avvenuta tramite determinazione dirigenziale "ATTO DD 2780/A1802B/2023 DEL 10/11/2023"(pubblicata su B.U. della Regione Piemonte n. 46 del 16/11/2023 a cura del Settore Infrastrutture e Pronto intervento), tramite invio di Raccomandata A/R ai proprietari dei beni immobili siti nei comuni di Torrazza Piemonte e Verolengo (TO), oggetto di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità e ad oggi censiti al Catasto come segue:

COMUNE DI VEROLENGO							
FG.	PART.	INTESTAZIONE	CODICE FISCALE/P.IVA	TITOLO	QUOTA	AREA DA ESPROPRIARE (INCLUSE DI FASCE DI RISPETTO 2dx+2sx)	NOTE
17	394	VALLE FRANCO nato a CHIVASSO (TO) il 23/05/1953	VLLFNC53E23C665S	Proprieta'	1/1	272 m	Avviso con raccomandata A/R
17	42	VALLE FRANCO nato a CHIVASSO (TO) il 23/05/1953	VLLFNC53E23C665S	Proprieta'	1/1	359 m	Avviso con raccomandata A/R
17	128	VALLE FRANCO nato a CHIVASSO (TO) il 23/05/1953	VLLFNC53E23C665S	Proprieta'	1/1	133 m	Avviso con raccomandata A/R
17	129	VALLE FRANCO nato a CHIVASSO (TO) il 23/05/1953	VLLFNC53E23C665S	Proprieta'	1/1	760 m	Avviso con raccomandata A/R
17	43	VALLE FRANCO nato a CHIVASSO (TO) il 23/05/1953	VLLFNC53E23C665S	Proprieta'	1/1	41 mq	Avviso con raccomandata A/R
17	107	PAVIOTTI RE S.P.A. con sede in CHIVASSO (TO)	10191010015	Proprieta'	1/1	48 mq	Avviso con raccomandata A/R
17	44	PAVIOTTI RE S.P.A. con sede in CHIVASSO (TO)	10191010015	Proprieta'	1/1	47 mq	Avviso con raccomandata A/R
17	108	PAVIOTTI RE S.P.A. con sede in CHIVASSO (TO)	10191010015	Proprieta'	1/1	45 mq	Avviso con raccomandata A/R
17	109	PAVIOTTI RE S.P.A. con sede in CHIVASSO (TO)	10191010015	Proprieta'	1/1	48 mq	Avviso con raccomandata A/R
17	110	PAVIOTTI RE S.P.A. con sede in CHIVASSO (TO)	10191010015	Proprieta'	1/1	20 mq	Avviso con raccomandata A/R
17	45	PAVIOTTI RE S.P.A. con sede in CHIVASSO (TO)	10191010015	Proprieta'	1/1	92 mq	Avviso con raccomandata A/R
17	47	PAVIOTTI RE S.P.A. con sede in CHIVASSO (TO)	10191010015	Proprieta'	1/1	47 mq	Avviso con raccomandata A/R
17	48	PAVIOTTI RE S.P.A. con sede in CHIVASSO (TO)	10191010015	Proprieta'	1/1	54 mq	Avviso con raccomandata A/R
17	49	PAVIOTTI RE S.P.A. con sede in CHIVASSO (TO)	10191010015	Proprieta'	1/1	60 mq	Avviso con raccomandata A/R

17	52	NINE PARTNERS S.R.L. con sede in CELLATICA (BS)	9666720017	Proprieta'	1/1	87 mq	Avviso con raccomandata A/R
17	53	NINE PARTNERS S.R.L. con sede in CELLATICA (BS)	9666720017	Proprieta'	1/1	56 mq	Avviso con raccomandata A/R
17	111	NINE PARTNERS S.R.L. con sede in CELLATICA (BS)	9666720017	Proprieta'	1/1	60 mq	Avviso con raccomandata A/R
17	117	NINE PARTNERS S.R.L. con sede in CELLATICA (BS)	9666720017	Proprieta'	1/1	85 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	21	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	287 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	20	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	245 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	56	PAVIOTTI RE S.P.A. con sede in CHIVASSO (TO)	10191010015	Proprieta'	1/1	68 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	260	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	66 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	74	PAVIOTTI RE S.P.A. con sede in CHIVASSO (TO)	10191010015	Proprieta'	1/1	64 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	264	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	75 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	54	CASALE ROBERTO nato a VEROLENGO (TO) il 21/12/1947	CSLRRT47T21L779D	Proprieta'	1/1	75 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	53	CARAMAGNA MARIA ROSA nata a CHIVASSO (TO) il 18/10/1947	CRMMRS47R58C665G	Proprieta'	2/6	72 mq	Avviso con raccomandata A/R
		SOLAZZO MAURIZIO natoa CHIVASSO (TO) il 13/09/1974	SLZMRZ74P13C665D	Proprieta'	4/6		Avviso con raccomandata A/R
18	52	CASALE ALDO nato a CHIVASSO (TO) il 07/06/1975	CSLLDA75H07C665H	Proprieta'	1/1	61 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	259	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	84 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	49	TORASSO MARIA LUISA nata a VEROLENGO (TO) il 25/01/1952	TRSMLS52A65L779M	Proprieta'	1/1	45 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	48	DE BATTISTI MARISA nataa CASALE DI SCODOSIA (PD) il 18/08/1953	DBTMRS53M58B877G	Proprieta'	1/1	84 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	47	DE BATTISTI MARISA nataa CASALE DI SCODOSIA (PD) il 18/08/1953	DBTMRS53M58B877G	Proprieta'	1/1	80 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	46	ARGIN IMMOBILIARE SRL con sede in TORINO (TO)	9940570014	Proprieta'	1/1	297 mq	Avviso con raccomandata A/R

18	45	FROLA NADIA nata a CHIVASSO (TO) il 14/10/1983	FRLNDA83R54C665E	Proprieta'	1/2	93 mq	Avviso con raccomandata A/R
		FROLA RENATO nato a CHIVASSO (TO) il 09/04/1978	FRLRNT78D09C665X	Proprieta'	1/2		Avviso con raccomandata A/R
18	72	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	107 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	76	FROLA NADIA nata a CHIVASSO (TO) il 14/10/1983	FRLNDA83R54C665E	Proprieta'	1/2	54 mq	Avviso con raccomandata A/R
		FROLA RENATO nato a CHIVASSO (TO) il 09/04/1978	FRLRNT78D09C665X	Proprieta'	1/2		Avviso con raccomandata A/R
18	261	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	88 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	80	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	85 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	81	FROLA NADIA nata a CHIVASSO (TO) il 14/10/1983	FRLNDA83R54C665E	Proprieta'	1/2	60 mq	Avviso con raccomandata A/R
		FROLA RENATO nato a CHIVASSO (TO) il 09/04/1978	FRLRNT78D09C665X	Proprieta'	1/2		Avviso con raccomandata A/R
18	84	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	56 mq	Avviso con raccomandata A/R

18	85	FROLA NADIA nata a CHIVASSO (TO) il 14/10/1983	FRLNDA83R54C665E	Proprieta'	1/2	60 mq	Avviso con raccomandata A/R
		FROLA RENATO nato a CHIVASSO (TO) il 09/04/1978	FRLRNT78D09C665X	Proprieta'	1/2		Avviso con raccomandata A/R
18	221	FROLA NADIA nata a CHIVASSO (TO) il 14/10/1983	FRLNDA83R54C665E	Proprieta'	1/2	66 mq	Avviso con raccomandata A/R
		FROLA RENATO nato a CHIVASSO (TO) il 09/04/1978	FRLRNT78D09C665X	Proprieta'	1/2		Avviso con raccomandata A/R
18	89	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	118 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	91	GIOVANNINI LUIGI nato a VEROLENGO (TO) il 16/12/1951	GVNLGU51T16L779U	Proprieta'	1/1	65 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	94	CASALE LUIGINA nata a VEROLENGO (TO) il 20/07/1944	CSLLGN44L60L779Q	Proprieta'	1/1	71 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	262	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	129 mq	Avviso con raccomandata A/R

18	225	GARIONE ROSA MARIA nata a VEROLENGO (TO) il 29/07/1950	GRNRMR50L69L779W	Proprieta'	1/1	55 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	263	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	155 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	102	FROLA NADIA nata a CHIVASSO (TO) il 14/10/1983	FRLNDA83R54C665E	Proprieta'	1/2	99 mq	Avviso con raccomandata A/R
		FROLA RENATO nato a CHIVASSO (TO) il 09/04/1978	FRLRNT78D09C665X	Proprieta'	1/2		Avviso con raccomandata A/R
18	265	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	303 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	124	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	305 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	130	ASILO INFANTILE DI CASABIANCA IN VEROLENGO		Proprieta'	1/1	505 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	172	VASCETTO ANNAMARIA nata a CHIVASSO (TO) il 10/07/1959	VSCNMR59L50C665T	Proprieta'	1/5	55 mq	Avviso con raccomandata A/R
		VASCETTO LUCIA nata a CHIVASSO (TO) il 11/07/1958	VSCLCU58L51C665F	Proprieta'	1/5		Avviso con raccomandata A/R
		VASCETTO MARCO DOMENICO nato a CHIVASSO (TO) il 03/09/1965	VSCMCD65P03C665P	Proprieta'	1/5		<u>Non contattato per mancanza riferimenti</u>
		VASCETTO PAOLA MARGHERITA nata a CHIVASSO (TO) il 09/05/1969	VSCPMR69E49C665V	Proprieta'	1/5		<u>Non contattato per mancanza riferimenti</u>
		VASCETTO SILVANO nato a CHIVASSO (TO) il 09/08/1961	VSCSVN61M09C665J	Proprieta'	1/5		Avviso con raccomandata A/R
18	131	GALLO GEMMA nata a VEROLENGO (TO) il 02/10/1925	GLLGMM25R42L779T	Proprieta'	1/1	49 mq	Avviso con raccomandata A/R
18	266	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	144 mq	Avviso con raccomandata A/R
COMUNE DI TORRAZZA PIEMONTE							
FG.	PART.	INTESTAZIONE	CODICE FISCALE/P.IVA	TITOLO	QUOTA	AREA DA ESPROPRIA RE (INCLUSE DI FASCE DI RISPETTO 2dx+2sx)	NOTE
12	65	AMERINI ROSANNA VITTORIA nata a TORINO (TO) il 31/07/1948	MRNRNN48L71L219P	Proprieta'	1/1	43 mq	Avviso con PEC
12	9	GARIONE ROSA MARIA nata a VEROLENGO (TO) il 29/07/1950	GRNRMR50L69L779W	Proprieta'	1/1	53 mq	Avviso con raccomandata A/R

12	10	BOERO MARIA nata a TORRAZZA PIEMONTE(TO) il 30/05/1936	BROMRA36E70L238M	Proprieta'	1/3	48 mq	Avviso con raccomandata A/R
		VERCELLOTTI GIOVANNI nato a CHIVASSO (TO) il 29/12/1971	VRCGNN71T29C665G	Proprieta'	2/6		Avviso con raccomandata A/R
		VERCELLOTTI GIUSEPPE nato a CHIVASSO (TO) il 07/05/1970	VRCGPP70E07C665F	Proprieta'	2/6		Avviso con raccomandata A/R
12	219	CENA LUCA nato a TORINO (TO) il 02/11/1987	CNELCU87S02L219O	Proprieta'	1/1	52 mq	Avviso con raccomandata A/R
12	253	CENA LUCA nato a TORINO (TO) il 02/11/1987	CNELCU87S02L219O	Proprieta'	1/1	50 mq	Avviso con raccomandata A/R
12	291	GIOVANNINI TOMASO ; DI EUSEBIO		Proprieta'	1/1	99 mq	<u>Non contattato per mancanza riferimenti</u>
12	14	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	69 mq	Avviso con raccomandata A/R
							Avviso con raccomandata A/R
12	292	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97553710019	Proprieta'	1/1	548 mq	Avviso con raccomandata A/R
							Avviso con raccomandata A/R
12	16	GALLO GEMMA nata a VEROLENGO (TO) il 02/10/1925	GLLGMM25R42L779T	Proprieta'	1/1	91 mq	Avviso con raccomandata A/R
12	15	TORASSO CARLO ALDO nato a CHIVASSO (TO) il 10/01/1967	TRSCLL67A10C665R	Proprieta'	1/1	103 mq	Avviso con raccomandata A/R
12	33	VALLE DAVIDE nato a CHIVASSO (TO) il 08/09/1981	VLLDVD81P08C665P	Nuda proprieta'	1/1	285 mq	Avviso con raccomandata A/R
		VALLE FRANCO nato a CHIVASSO (TO) il 23/05/1953	VLLFNC53E23C665S	Usufrutto	1/1		Avviso con raccomandata A/R
12	657	ENEL SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	811720580	Proprieta'		183 mq	Avviso con raccomandata A/R

AVVISA

Che non è stato possibile contattare i seguenti interessati:

- **Vaschetto Marco Domenico** (Comune di Verolengo) – mancanza di riferimenti (certificato di residenza)
- **Vaschetto Paola Margherita** (Comune di Verolengo) – mancanza di riferimenti (certificato di residenza)
- **Giovannini Tomaso; di Eusebio** (Comune di Torrazza Piemonte) – mancanza di riferimenti (codice fiscale)

Inoltre, in riferimento ai soggetti di seguito menzionati e relativo indirizzo di residenza / sede, si specifica quanto segue:

- **Asilo Infantile di Casabianca in Verolengo** – in mancanza di codice fiscale non è stato possibile individuare in via ufficiale l'indirizzo della sede, pertanto questo è stato dedotto da ricerca online / corrispondenza catastale.
- **Demanio dello Stato** – codice fiscale non rimandante a specifica sede o decaduto, è stato pertanto fornito l'indirizzo della sede dell'Agenzia del Demanio, Direzione Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta.

Distinti saluti,
Milano, 19/12/2023

Tiziana Maria Cumerlato
Amministratore Unico
TORRAZZA ENERGY S.r.l.

